

## 2-Zimmer-Wohnung in Düren-Nord, Laute-Dei-Str. 2

### Dachgeschoss rechts vorne mit Aufzug



- Anschrift: Düren-Nord, **Laute-Dei-Straße 2**
- Lage: **Dachgeschoss rechts vorne (mit Aufzug)**
- Räume: **2 Zimmer**, Küche, Diele, Bad m. WC, Terrasse
- Wohnfläche: **59,91 m<sup>2</sup>**
- frei zum: **01.03.2019** oder später
- Gesamtmiete: **489,00 € (inkl. 110,00 € Betriebskosten-VZ. / inkl. 65,00 € Heizkosten-VZ.)**
- Beheizung: Gas-Zentralheizung
- Mietkaution: **942,00 €**
- Sonstiges: -

Energieausweis: Verbrauchsausweis/ Wert: 109,00 kWh/(m<sup>2</sup>x a) / Energieträger:  
Gas / Baujahr: 1994

### Zum Bezug dieser Wohnung ist der Wohnberechtigungsschein erforderlich!

Wohnungsinteressenten melden sich bitte zur Absprache von Besichtigungsterminen und Abgabe der Bewerbungsunterlagen in der Geschäftsstelle der Dürener Bauverein AG in 52351 Düren, Grüngürtel 31.

Bitte vereinbaren Sie hierzu einen Termin mit **Frau Ernst**, unter der **Telefon-Nr. 0 2 4 21 – 39 09 22**.