

2-Zimmer-Wohnung, Eisenbahnstraße 75, 2. OG links



Anschrift: Düren, **Eisenbahnstraße 75**
Lage: **2. Obergeschoss links**
Räume: **2 Zimmer**, Küche, Diele, Bad mit WC
Wohnfläche: **47,89 m²**
frei zum: **01.02.2022** oder später
Gesamtmiete: **443,00 € (inkl. 120,00 € Betriebskostenvorausz. / 55,00 € Heizkostenvorausz.)**
Beheizung: Gas-Zentralheizung
Mietkaution: **804,00 €**
Sonstiges: -
Verbrauchsausweis / Wert: 134,00 kWh/(m²x a) /
Energieausweis: Energieträger: Gas / Baujahr: 1957,
Modernisierung: 1995

Wohnungsinteressenten melden sich bitte zur Absprache von Besichtigungsterminen und Abgabe der Bewerbungsunterlagen in der Geschäftsstelle der Dürener Bauverein AG in 52351 Düren, Grüngürtel 31.

Bitte vereinbaren Sie hierzu einen Termin mit **Herrn Stegemann**, unter der **Telefon-Nr. 02421 3909-24**.